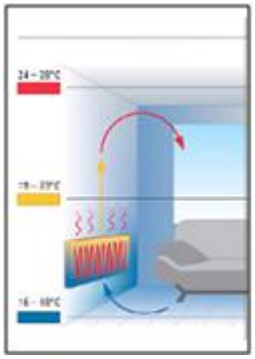
Värme – Bostäder

Allmänt om värme

Värmesystemen i våra bostäder ska tillsammans med ventilationen skapa bra ett inomhusklimat som gör att vi mår bra. Med 20°C på dagen 18°C på natten upplever de flesta temperaturen som behaglig.



För att få en jämn och fungerande värme måste luften cirkulera vid elementet.

Vattentemperaturen till elementen styrs från fastighetens eller områdets värme-anläggning.

Elementen har termostat som reglera värmen i rummet automatiskt. Den brukar vara inställd på ca 20°C. Är rumstemperaturen högre slår termostaten av och elementen blir kalla.

Normalt känns elementen varmare upptill än nedtill. Blir elementen inte varma kan det bero på att smuts i vattnet förorsakat stopp i termostatventilen eller att det finns luft i elementet.

Några enkla råd och tips

- ✓ Stäng inte in elementet med möbler, gardiner m.m.
- ✓ Sätt inte igen fönsterventilerna helt. Ventilationen ser till att värmen sprids jämt i lägenheten.
- ✓ Om inomhustemperaturen känns för hög: stäng först elementventilen. Om inte detta hjälper: vädra enligt nedan.
- ✓ Vädra ordentligt en kortare period, 5 minuter räcker för att få lägenheten vädrad ordentligt. Vädrar man längre finns risken att lägenheten blir utkyld.
- ✓ Om du hör bubblande ljud från elementet eller ser att det läcker: gör en felanmälan så att elementen blir luftade och åtgärdade.
- ✓ Det är först vid ca +5°C utomhustemperatur som elementet får en temperatur som överstiger den mänskliga handens yttemperatur på cirka 33°C.

SOLLENTUNAHEM
Fastighetsavdelningen