

SOLLENTUNAHEM
Bofakta maj 2010

Tureberg

PLANERAD
INFLYTTNING

**Kvartal
2 och 3
2011**

Centrum park södra



Centrum park södra

Husen i kvarteret Torgståndet byggs längs Sollentunavägen som håller på att omvandlas till en lokal huvudgata med en planterad allé. Det stora antalet nya och attraktiva bostäder med spännande arkitektur har kommunikationer, shopping och god service alldeles utanför dörren. Det är gångavstånd till vackra Edsviken, präglad av sin lummiga grönska, där det även finns utrymme för rekreation och fritid. Lägenheterna byggs för att vara energieffektiva enligt ett greenbuilding koncept, till exempel med återvinning av den uppvärmda luften.

Lägenheterna

Ljusa lägenheter i storlekar från ett rum och kök på 37 m² till fyra rum och kök på 113 m². Stora fönster och helglasade dörrar mot balkonger och uteplatser. Fönsterbänkar i natursten.

Säkerhet

Entréer till trapphus mm hålls låsta och öppnas med elektroniska nyckelbrickor. Porttelefon finns vid huvudentrén. Lägenhetens entrédörr är en säkerhetsdörr.

TV och bredband

I samtliga lägenheter finns anslutningar för TV och telefon, samt bredband för IT-kommunikation.

Uppvärmning och ventilation

Vattenburen värme via radiatorer under fönster. Tilluft i yttervägg och frånluft via kök och badrum.

Balkonger, terrasser och uteplatser

Balkongerna och terrasserna har betonggolv och balkongfront bestående av "pinna-räcken". Uteplatserna har beläggning av plattor och skärmar som insynsskydd.

Parkering

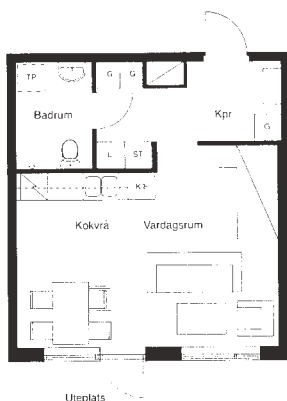
Det finns parkeringsplatser och garage under husen.

Lekplats

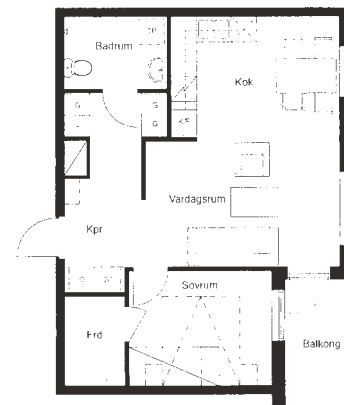
Det finns lekplats med fågelbogunga, sandlåda med bakkbord och klätterställning med rutschkana.

Centrum park södra

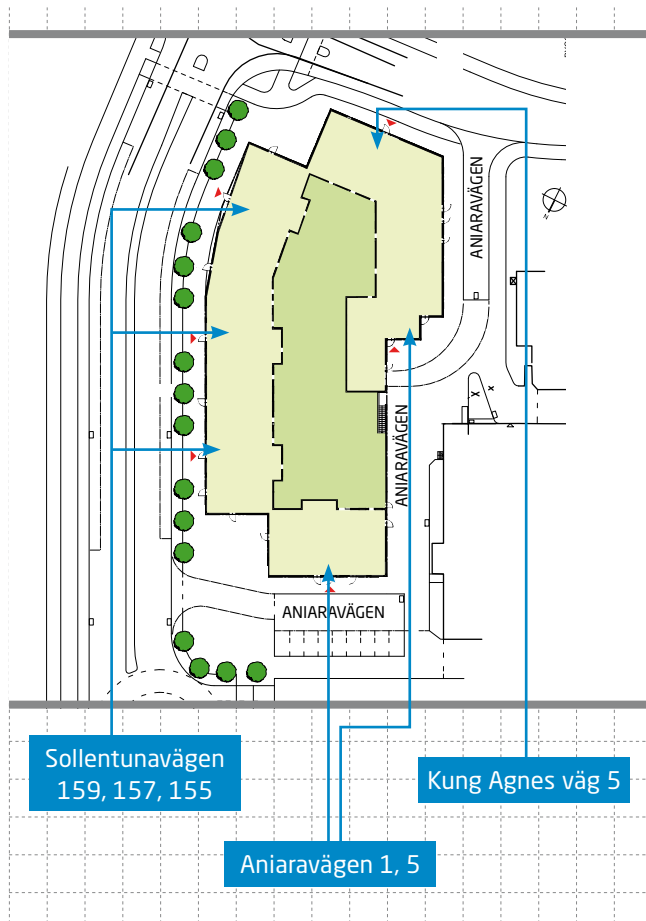
Ett rok: 5 st. 37–40 m².
Lägenhetsexempel 37 m²



Två rok: 25 st. 42–71 m².
Lägenhetsexempel 51 m²



Område



Utrustning och ytskikt

Kök

Parkettgolv och målade väggar. Målade skåpluckor och bänkskiva av laminat. Anslutning för diskmaskin. Spis med häll, spisfläkt, kyl och frys alt. kyl/frys. Stänkskydd av kakel ovan diskbänk.

Vardagsrum

Parkettgolv av ek och tapet på väggarna.

Sovrum

Parkettgolv av ek och tapet på väggarna.

Käpprum

Parkettgolv av ek, linoleum eller en kombination av båda. Hatthylla och linneskåp.

Klädkammare

Linoleumgolv, målade väggar. Hylla med klädstång.

WC

Klinkergolv och kakel på väggar. Spegel med belysning ovanför tvättställ.

Badrum

Klinkergolv med golvvärme och kakel på väggar. Spegel med belysning ovanför tvättställ. Badrumsskåp och elektrisk handdukstork. Anslutning för tvättpelare. Duschdraperiskena.

Tvättstuga

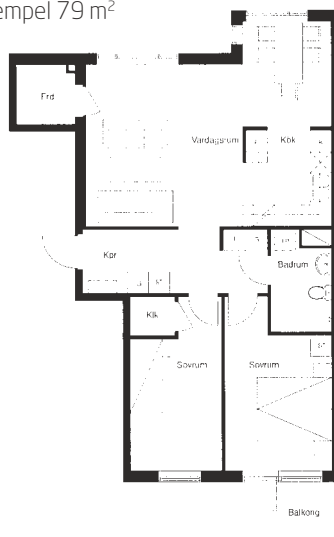
Två finns i huset.

Förråd

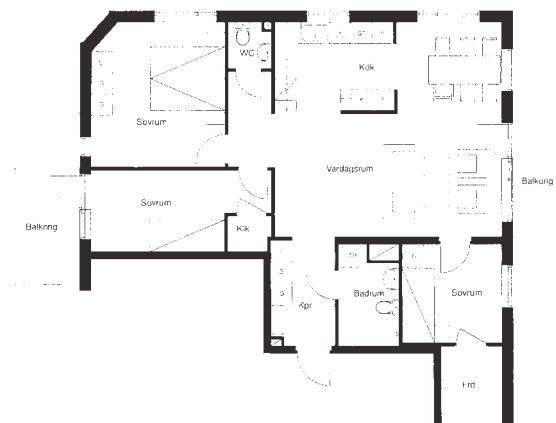
Lägenhetsförråd i lägenhet eller källare.

Restauranger och lokaler för affärsverksamhet.

Tre rok: 27 st. 65–91 m².
Lägenhetsexempel 79 m²



Fyra rok: 30 st. 85–113 m².
Lägenhetsexempel 95 m²



**Det goda
hemmet**

